

الأنشطة العقارية Real Estate Activities

Real Estate Services Trustee

امين الخدمات العقاري

Activity no.: 7490019

License Type: Professional

Activity Description:

This shall include establishments instituted for the purpose of providing real estate services through an electronic system granted by the Land Department, including the following services for example, registration of lease contracts in Ejari System, registration in real estate courses, issuance of To Whom It May Concern Certificates, in addition to other real estate services, as per the terms and laws applied to each service.

Conditions and Documents for Parties:

- All nationalities (share of National Partners shall not be less than 51%)
- 1. Approval is subject to the terms of the agreement executed between the Land Department and the Licensee.
- 2. Age shall not be less than 21 years
- 3. Police Clearance Certificate issued by Dubai Police Headquarters

Remark:

- The office and its employees shall be registered at the Real Estate Trustees Register who shall obtain a Real Estate Services Trustee Card
- Nationalities permitted to be registered (UAE nationals and Arabs)
- Activity fees: 5000 per annum
- License application must be submitted through the Department of Economic Development and then get approval from RERA through Trakheesi System <http://trakheesi.gov.ae>

رمز النشاط: 7490019

نوع الرخصة: مهنية

وصف النشاط: يشمل المنشآت التي تؤسس بغرض تقديم الخدمات العقارية من خلال نظام الكتروني يعطى من قبل دائرة الاراضي والاملاك , ويشمل تلك الخدمات على سبيل المثال تسجيل عقود الإيجار في نظام إيجاري , والتسجيل في الدورات العقارية , واصدار شهادة لمن يهيمه الأمر , والخدمات العقارية اخرى وذلك حسب الشروط والقوانين الخاصة بكل خدمة .

الشروط والمستندات للأطراف:

- جميع الجنسيات (نسبة الشريك المواطن لا تقل عن 51%)
- 1. الموافقة خاضعة لشروط الاتفاقية بين دائرة الأضي والاملاك وصاحب الترخيص
- 2. العمر لا يقل عن 21 سنة
- 3. شهادة حسن سيره وسلوك من القيادة العامة لشرطة دبي

ملاحظه:

- يجب تسجيل المكتب والموظفين في سجل امانء الخدمات العقارية وحصولهم على بطاقة أمين خدمات عقارية
- الجنسيات المسموح لها بالتسجيل (مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة والجنسيات العربية)
- رسوم النشاط 5000 سنوياً .
- يجب تقديم طلب الترخيص عن طريق دائرة التنمية الاقتصادية ومن ثم الحصول على موافقة مؤسسة التنظيم العقاري عن طريق نظام تراخيصي www.trakeesi.gov.ae